

Phụ lục A – Attachment A

BẢN THAM CHIẾU CÔNG VIỆC

V/v: Thuê tư vấn độc lập hỗ trợ, khảo sát lập dự toán và giám sát

**Các hoạt động xây dựng
tại Chương trình vùng huyện Phước Sơn, tỉnh Quảng Nam**

Căn cứ vào hoạt động xây dựng được phê duyệt trong bảng kế hoạch thực hiện năm tài chính 2020; đã được phê duyệt tại Chương trình vùng huyện Phước Sơn

Căn cứ vào kế hoạch triển khai công trình xây dựng trong năm tài chính 2020.

Căn cứ vào nhu cầu thực tế của Chương trình vùng huyện **Phước Sơn** gồm các hoạt động như sau:

- Hỗ trợ làm giếng nước sạch, xây dựng bể lọc tại 07 xã Phước Xuân, xã Phước Hòa, xã Phước chánh, Thị trấn Khâm Đức, Xã Phước Đức, Xã Phước Năng và Phước Mỹ : 13,159 USD
- Hỗ trợ các sáng kiến cộng đồng , sáng kiến của trẻ và các dự án nhỏ: 11,971 USD

Chương trình vùng huyện Phước Sơn cần thuê 01 tư vấn xây dựng độc lập với điều khoản như sau:

I. Thời gian thực hiện: Từ ngày 26 tháng 5 năm 2020 đến 31 tháng 8 năm 2020 (từ giai đoạn khảo sát, thiết kế, - đến khi công trình hoàn thành, nghiệm thu đưa vào sử dụng). Hợp đồng cung cấp dịch vụ tư vấn sẽ được ký theo kế hoạch công việc hằng tháng.

II. Kế hoạch dự kiến chi tiết:

STT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	NGƯỜI THỰC HIỆN	THỜI GIAN DỰ KIẾN THỰC HIỆN	
			Tháng thực hiện	Tổng số ngày
1	Khảo sát 3 công trình: - Khảo sát Giếng khoan Mẫu giáo Họa My, Thôn 5, Phước Đức - Khảo sát tường rào trường MG Họa My, Thôn 5, Phước Đức - Khảo sát sân chơi sáng kiến BVTE sân chơi trường Phước Hòa	Tư vấn độc lập – Ban quản lý dự án xã, Nhân viên điều phối viên xã	Tháng 5	1 ngày

2	Lập thiết kế và dự toán 3 công trình: - Lập thiết kế và dự toán dự toán Giếng khoan Mẫu giáo Họa My, Thôn 5, Phước Đức - Lập thiết kế và dự toán dự toán tường rào trường MG Họa My, Thôn 5, Phước Đức - Lập thiết kế và dự toán sân chơi sáng kiến BVTE sân chơi trường Phước Hòa	Tư vấn độc lập – Ban quản lý dự án xã, Nhân viên điều phối viên xã	Tháng 5	3 ngày
3	Khảo sát các công trình nước sạch, bể nước và sáng kiến cộng đồng tại 8 địa điểm: - Giếng nước thôn 1 Xã Phước Hòa, - Giếng nước Thôn 1,2 xã Phước Năng, - Giếng nước thôn 1 xã Phước chánh - Giếng nước tổ 4 TT Khâm Đức - Xây Bể chứa nước: Thôn Lao Đu xã Phước Xuân, - Xây Bể chứa nước thôn 1,3 xã Phước Mỹ - Khảo sát sáng kiến bảo vệ trẻ em sân chơi thôn 1 xã Phước Mỹ	Tư vấn độc lập – Ban quản lý dự án huyện và Trưởng chương trình	Tháng 6	4 ngày
4	Lập bản vẽ và dự toán các công trình: - Giếng nước thôn 1 Xã Phước Hòa, - Giếng nước Thôn 1,2 xã Phước Năng, - Giếng nước thôn 1 xã Phước chánh - Giếng nước tổ 4 TT Khâm Đức - Xây Bể chứa nước: Thôn Lao Đu xã Phước Xuân, - Xây Bể chứa nước thôn 1,3 xã Phước Mỹ - Khảo sát sáng kiến bảo vệ trẻ em sân chơi thôn 1 xã Phước Mỹ	Tư vấn độc lập – Ban quản lý dự án huyện và Trưởng chương trình	Tháng 6	8 ngày
5	Nghiệm thu kỹ thuật, giai đoạn chuẩn bị bàn giao công trình 02 hệ thống điện chiếu sáng Nghiệm thu bàn giao công trình đưa vào sử dụng 02 hệ thống điện chiếu sáng	Tư vấn độc lập – Ban quản lý dự án huyện và Trưởng chương trình	Tháng 6	2 ngày
6	Hỗ trợ lập hồ sơ, dự toán cho các sáng kiến bảo vệ trẻ em sân chơi xã Phước Chánh, thư viện thân thiện tại nhà sáng kiến cộng đồng thị trấn Khâm Đức. Nghiệm thu sáng kiến bảo vệ trẻ em sân chơi thôn 1 xã Phước Mỹ	Tư vấn độc lập – Ban quản lý dự án huyện và Trưởng chương trình	Tháng 6	1 ngày
7	Nghiệm thu hoàn thành giếng khoan Mẫu giáo Họa My, Thôn 5, Phước	Tư vấn độc lập – Ban quản lý dự án xã, Nhân		

	Đức Nghiệm thu hoàn thành sân chơi an toàn trường Mẫu giáo Vành Khuyên, Phước Hiệp	viên điều phối viên xã	Tháng 8	2 ngày
8	Nghiệm thu bàn giao công trình đưa vào sử dụng nước sạch: Giếng nước thôn 1 Xã Phước Hòa, nghiệm thu bàn giao sáng kiến BVTE sân chơi Phước Hòa, Thôn 1,2 xã Phước Năng, thôn 1 xã Phước chánh và tổ 4 TT Khâm Đức Xây Bể chứa nước: Thôn Lao Đu xã Phước Xuân, thôn 1,3 xã Phước Mỹ	Tư vấn độc lập – Ban quản lý dự án huyện và Trưởng chương trình, nhà thầu	Tháng 8	3 ngày
9	Nghiệm thu các sáng kiến bảo vệ trẻ em sân chơi xã Phước Chánh, thư viện thân thiện tại nhà sccđ thị trấn Khâm Đức	Tư vấn độc lập – Ban quản lý dự án xã, Nhân viên điều phối viên xã	Tháng 8	1 ngày
	Tổng thời gian dự kiến thực hiện tư vấn			25 ngày

- Số ngày làm việc cụ thể theo tuần sẽ được thực hiện theo bảng timesheet vào mỗi tuần dựa trên nhu cầu thực tế của dự án và sự đồng ý của Quản lý chương trình vùng Phước Sơn

III. Địa điểm làm việc: Huyện Phước Sơn, Tỉnh Quảng Nam.

IV. Mục tiêu của vị trí Công tác:

Hỗ trợ cho Ban điều hành dự án huyện Phước Sơn kiểm tra và giám sát quá trình thiết kế - xây dựng nhằm đảm bảo giá cả, chất lượng kỹ thuật của công trình.

V. Trách nhiệm và nhiệm vụ chính của vị trí công tác:

A. Hỗ trợ kỹ thuật cho Ban điều hành dự án huyện Phước Sơn trong các công việc sau:

1. Tham gia khảo sát thiết kế công trình kể cả dự toán của công trình.
2. Xây dựng kế hoạch làm việc cá nhân phù hợp để các hoạt động xây dựng cơ bản được tiến hành như đúng kế hoạch năm đã được duyệt.
3. Tham gia vào việc bàn giao mặt bằng xây dựng tại địa phương.
4. Kiểm tra các chi tiết kỹ thuật, thiết kế đã được duyệt và các điều kiện cụ thể tại địa bàn Cùng với chương trình vùng và đối tác địa phương và thiết kế bên A đề xuất các giải pháp khả thi để bổ sung cho thiết kế.
5. Giám sát thi công và kiểm tra chất lượng công trình trên cơ sở thiết kế và các chi tiết kỹ thuật đã được phê duyệt theo tiêu chuẩn Việt Nam:
 - a) Kiểm tra khối lượng và chất lượng thiết bị, nhân công, và vật liệu của nhà thầu theo yêu cầu kỹ thuật đã đề cập trong hồ sơ thiết kế, dự toán được duyệt.
 - b) Điều đặn kiểm tra, lấy mẫu nguồn vật liệu, và mẫu hỗn hợp đang thi công để kiểm tra chất lượng; Không chấp nhận vật liệu và các trang thiết bị xây dựng không có xác nhận chất lượng và độ tin cậy.

d) Định kỳ kiểm tra đánh giá chất lượng từng phần các hạng mục công trình hoàn thành và báo cáo cho Quản trị chương trình.

e) Kiểm tra chất lượng vật liệu, hạng mục xây dựng, thiết bị và sản phẩm, báo cáo cho Quản lý chương trình để kịp thời giải quyết.

f) Phát hiện và báo cáo kịp thời cùng với hướng đề xuất cho Ban điều hành chương trình vùng những sai phạm, thiếu sót hoặc những khó khăn nảy sinh trong quá trình thi công;

g) Báo cáo chi tiết cho Ban điều hành chương trình vùng các thông tin về chất lượng, kỹ thuật và các tiêu chuẩn đề ra trong hồ sơ thiết kế và đấu thầu.

h) Nộp tất cả các loại hồ sơ về công trình cho Kế toán chương trình để lưu hồ sơ.

B. Giám Sát và quản lý thi công:

1. Thường xuyên giám sát chất lượng và tiến độ công trình. Báo cáo Ban điều hành Chương trình những khó khăn hay vi phạm của đơn vị thi công để Ban điều hành chương trình có hướng giải quyết kịp thời.

2. Báo cáo công việc hàng tuần cho Ban điều hành chương trình về công việc hoàn thành trong tuần theo lịch công tác tuần.

3. Hoàn thành hồ sơ công trình và giao nộp cho kế toán chương trình.

C. Quản lý chi phí:

1. Báo cáo cho Ban điều hành chương trình tiến độ hoàn thành công trình và chất lượng công trình để chương trình vùng quyết định thanh toán cho đơn vị thi công.

D. Giám sát công trình xây dựng cho cộng đồng:

1. Công khai và cung cấp các hồ sơ thiết kế cho các tổ giám sát và cho cộng đồng.

VI. Yêu cầu về kiến thức, kỹ năng, thái độ của vị trí Tư Vấn Xây Dựng độc lập

- Tư vấn xây dựng có kiến thức và kinh nghiệm về các công trình xây dựng dựa vào cộng đồng tại nông thôn .

- Thành thạo vi tính: các phần mềm cơ bản Microsoft Word và Excel và biết đọc các bản vẽ trên máy tính.

- Tuân thủ mục đích và giá trị cơ bản của Tầm nhìn Thế giới Việt Nam trong việc phục vụ người nghèo và trẻ em trong vùng dự án thuộc huyện Phước Sơn.

BẢN THAM CHIẾU CÔNG VIỆC ĐƯỢC ĐỒNG Ý BỞI:

TẦM NHÌN THẾ GIỚI VIỆT NAM

NHÀ TƯ VẤN