

**THÔNG BÁO TUYỂN DỤNG
NHÂN VIÊN GIÁM SÁT XÂY DỰNG
LÀM VIỆC TỪ THÁNG 04/2024 – THÁNG 1/2025**

Thông báo tuyển dụng này sẽ đóng khi chúng tôi chọn được ứng viên phù hợp

Habitat for Humanity International được thành lập tại Hoa Kỳ vào năm 1976. Habitat hiện đang hoạt động tại 1.400 cộng đồng trên khắp Hoa Kỳ và ở gần 70 quốc gia và đã giúp 6,8 triệu người đạt được sức mạnh, sự ổn định và độc lập thông qua nơi trú ẩn an toàn, tư vấn và giá cả hợp lý.

HFH Việt Nam được thành lập tại Việt Nam từ năm 2001. Trong hơn 20 năm qua, Habitat Vietnam đã cung cấp phương pháp tiếp cận nhà ở toàn diện cho người dân Việt Nam, đặc biệt là các nhóm dễ bị tổn thương bằng cách hỗ trợ và trao quyền cho cộng đồng nắm quyền cải thiện điều kiện sống của họ. Kể từ đó, Habitat Việt Nam đã phục vụ gần 61.000 gia đình thông qua các can thiệp về nhà ở, nước và vệ sinh, phục hồi sau thiên tai và gần 245.000 người thông qua nâng cao năng lực.

Tầm nhìn: Vì một thế giới mà mọi người đều có một nơi ở tư vấn tốt.

Sứ mệnh: Đưa tình yêu của Đức Chúa Trời vào hành động, Habitat for Humanity mang mọi người đến gần nhau để xây nhà, cộng đồng và hy vọng.

Để biết thêm chi tiết, vui lòng đăng nhập vào website: <http://www.habitat.org/>
<http://habitatvietnam.org/>

Habitat Việt Nam cam kết quản lý hoạt động và các bên liên quan để không gây tổn hại cho cộng đồng và đối tượng thụ hưởng. Chúng tôi cam kết ngăn ngừa và giám sát loại bỏ các rủi ro, xử lý nghiêm khắc các vi phạm (Safeguarding Policy). Do đó, quy trình tuyển dụng của chúng tôi sẽ yêu cầu ứng viên được chọn phải cung cấp lý lịch tư pháp, 03 người quản lý từng làm việc cùng cung cấp thông tin tham khảo.

Chúng tôi tuyển dụng nhân sự dựa vào kiến thức, kỹ năng, kinh nghiệm phù hợp so với yêu cầu của dự án và cam kết của ứng viên trong việc chia sẻ các giá trị của Habitat. Cơ hội tuyển dụng và làm việc là công bằng cho các ứng viên không phân biệt giới tính, độ tuổi, nguồn gốc, chủng tộc, tôn giáo, tình trạng hôn nhân, định hướng giới tính, khuyết tật thể chất hay tinh thần.

Hình thức ứng tuyển: Ứng viên quan tâm đến vị trí vui lòng gửi hồ sơ cá nhân (liệt kê đầy đủ thông tin cá nhân, các chứng chỉ đào tạo và kinh nghiệm làm việc) qua địa chỉ email: application@habitatvietnam.org trước ngày **07/03/2024**.

Nếu có thêm thắc mắc nào khác, vui lòng liên hệ với chúng tôi theo số điện thoại +84 (28) 35265005 - số máy nhánh 101. Chúng tôi hoan nghênh tất cả các ứng viên nộp hồ sơ. Tuy nhiên, chúng tôi rất tiếc vì chúng tôi sẽ sàng lọc hồ sơ và chỉ liên hệ với các ứng viên phù hợp.

Lưu ý: không ai được phép thu bất cứ loại phí nào liên quan đến việc tuyển dụng này.

Vị trí:	NHÂN VIÊN GIÁM SÁT XÂY DỰNG
Báo cáo trực tiếp cho:	Điều phối chương trình miền Nam
Báo cáo gián tiếp cho	Quản lý chương trình miền Trung và miền Nam
Địa điểm làm việc:	<ul style="list-style-type: none"> - Ưu tiên làm việc tại văn phòng ở Tp. HCM và thường xuyên đi công tác đến địa bàn dự án Đồng Tháp, Đồng Nai, Kiên Giang, Long An - Làm việc tại các tỉnh Đồng Tháp, Đồng Nai, Kiên Giang, Long An và thỉnh thoảng đến văn phòng ở Tp. HCM có thể thương lượng
Thời hạn hợp đồng lao động	Từ tháng 04 năm 2024 tới tháng 01 năm 2025
<p>VAI TRÒ:</p> <p>Giám sát xây dựng sẽ đảm nhận vai trò hỗ trợ kỹ thuật, theo dõi và giám sát hàng ngày cũng như bảo đảm sự an toàn và chất lượng xây dựng của các hộ gia đình và các công trình cộng đồng tại thực địa.</p>	
<p>CÁC TRÁCH NHIỆM CHÍNH</p> <p><u>1. TRÁCH NHIỆM ĐỐI VỚI TỔ CHỨC:</u></p> <p>Thúc đẩy và duy trì hình ảnh và uy tín của Habitat đối với các đối tác, hộ gia đình và các bên liên quan</p> <p><u>2. TRÁCH NHIỆM TRONG GIÁM SÁT XÂY DỰNG:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Tuân theo tiêu chuẩn lựa chọn gia đình để tiến hành quá trình lựa chọn gia đình cùng với Cán bộ dự án và xác định nhu cầu cải thiện nhà ở của hộ gia đình. ➤ Giám sát các hoạt động xây dựng để đảm bảo chất lượng và an toàn với chi phí thấp và đáp ứng Tiêu chuẩn Nhà ở của Habitat Việt Nam ➤ Đánh giá và đề xuất thiết kế, vật liệu, quy trình và phương pháp xây dựng ➤ Hỗ trợ các gia đình và đối tác trong việc phát triển kế hoạch xây dựng, mua vật liệu và đào tạo cho các thợ xây địa phương. ➤ Giám sát tiến độ xây dựng và xác nhận nghiệm thu hoàn thiện, nhà vệ sinh và hệ thống nước ➤ Chuẩn bị, kiểm tra để đảm bảo có đầy đủ dụng cụ thi công, phương tiện bảo vệ cá nhân và tình trạng sử dụng tốt theo yêu cầu ➤ Cung cấp hướng dẫn kỹ thuật xây dựng bao gồm định hướng an toàn cho thợ xây, tình nguyện viên địa phương và giám sát các điều kiện kỹ thuật & an toàn trong quá trình xây dựng ➤ Hỗ trợ sắp xếp địa điểm, dụng cụ xây dựng để tiếp các đoàn tình nguyện viên trong nước và quốc tế tham gia các hoạt động xây dựng ➤ Thực hiện các hoạt động khác khi được yêu cầu <p><u>3. TRÁCH NHIỆM LIÊN PHÒNG BAN:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Chụp hình công trình xây dựng, hộ gia đình v.v. Theo hướng dẫn từ bộ phận Phát triển 	

Nguồn lực và Truyền thông

- Tương tác với các thành viên liên quan trong bộ phận để thực hiện các quy định về nhà ở và các quy định, hướng dẫn khác của dự án

QUY ĐỊNH VỀ TUÂN THỦ

- Bảo đảm các chính sách của Habitat như tiêu chuẩn chọn hộ, tiêu chuẩn nhà ở, chính sách bảo vệ của Habitat quốc tế, các qui tắc đạo đức của Habitat Việt Nam, chính sách bảo vệ trẻ em, chính sách về ngăn chặn bóc lột, lạm dụng và quấy rối tình dục, chính sách về an toàn, chính sách về mâu thuẫn quyền lợi và không phân biệt vv. được cân nhắc và tuân thủ đầy đủ trong suốt quá trình lập kế hoạch, thực hiện các công việc xây dựng và các công việc khác có liên quan của dự án.
- Tuân thủ các chính sách & thủ tục tài chính bảo đảm rằng các hoạt động mua hàng và thanh toán là phù hợp

BỒI CẢNH & ĐIỀU KIỆN LÀM VIỆC

- Làm việc hàng ngày tại công trường
- Công việc yêu cầu thường xuyên trao đổi với Điều phối chương trình miền Nam, Quản lý dự án chương trình miền Trung và miền Nam, Nhân viên Chương trình, Giám sát Xây dựng khác, hộ gia đình và chính quyền địa phương

KẾT QUẢ CÔNG VIỆC CẦN ĐẠT

- Hoàn thành các mục tiêu công việc đã thống nhất với quản lý
- Đảm bảo chất lượng và kỹ thuật các công trình xây dựng
- Không có tai nạn lớn xảy ra trong các hoạt động tại công trường
- Bảo đảm việc chọn hộ hoàn toàn tuân thủ Chính sách & Tiêu chuẩn chọn hộ của Habitat
- Hoàn tất các báo cáo theo yêu cầu trong vòng 5 ngày sau hoàn tất xây dựng
- Bảo đảm 100% các hạng mục trong danh mục kiểm tra được kiểm tra và đạt yêu cầu
- Hoàn toàn tuân thủ các chính sách, hướng dẫn về ACM trong phạm vi công việc
- Cung cấp các thiết kế, hình ảnh mô phỏng, kế hoạch xây dựng hiệu chỉnh cho các Giám sát Xây dựng khác đúng thời hạn hoặc theo thời hạn đã thống nhất giữa hai bên

YÊU CẦU CÔNG VIỆC

1. TRÌNH ĐỘ: Có chứng chỉ nghề hoặc có kinh nghiệm trong xây dựng

2. NĂNG LỰC CHUYÊN MÔN

- Kiến thức về vật liệu, phương pháp và các công cụ liên quan đến việc xây dựng hoặc sửa chữa nhà cửa, công trình
- Có kinh nghiệm trong xây dựng cơ bản bao gồm: trộn hồ, xây tường, công tác ván khuôn, công tác sản xuất và lắp dựng cốt thép, hoàn thiện
- Có kinh nghiệm giám sát tiến độ xây dựng
- Kiến thức về các quy định của Chính phủ về an toàn xây dựng, quy chuẩn xây dựng địa phương, kỹ thuật xây dựng, các yêu cầu và các quy định thích hợp khác của Chính phủ
- Biết sử dụng máy tính để lên dự toán và làm các báo cáo
- Biết sử dụng AutoCAD căn bản

3. NĂNG LỰC TRONG CÔNG VIỆC

- Kiến thức và kỹ năng cơ bản trong sử dụng phần mềm soạn thảo văn bản, tính toán, thư điện tử và internet
- Kỹ năng tổ chức công việc hiệu quả, giải quyết vấn đề hiệu quả, Kỹ năng cơ bản về xây dựng các mối quan hệ
- Giao tiếp thành thạo tiếng Việt, kỹ năng giao tiếp tiếng Anh cơ bản là ưu tiên

4. TÍNH CÁCH TRONG CÔNG VIỆC

- Tỉ mỉ: Công việc yêu cầu chú ý đến chi tiết và cẩn thận trong khi thực hiện công việc
- Công việc đòi hỏi người đảm nhiệm tôn trọng các chính sách/qui định và có tính tuân thủ cao

5. YÊU CẦU THỂ TRẠNG: Công việc yêu cầu sức khỏe thể chất bình thường để có thể làm việc tại những vùng/khu vực địa lý không thuận lợi

TẠI HABITAT, CHÚNG TÔI CAM KẾT MANG ĐẾN CÁC GIÁ TRỊ SAU:

1. Mức lương và phúc lợi cạnh tranh so với các iNGOs khác tại Việt Nam
2. Môi trường làm việc cởi mở, hợp tác và hỗ trợ lẫn nhau
3. Trải nghiệm ý nghĩa của việc phát triển cộng đồng thông qua các dự án của Habitat