

## **ĐIỀU KHOẢN THAM CHIẾU**

### **CHUYÊN GIA THẨM ĐỊNH HỒ SƠ DỰ TOÁN “THI CÔNG VÀ LẮP ĐẶT HỆ THỐNG TRUYỀN THÔNG CẢNH QUAN – THƯƠNG HIỆU CHO TRỤ SỞ VĂN PHÒNG TRUNG ƯƠNG HỘI CHỮ THẬP ĐỎ VIỆT NAM”**

#### **Bối cảnh**

Văn phòng Trung ương Hội Chữ thập đỏ (CTĐ) Việt Nam có trụ sở được đặt tại số nhà 82 Nguyễn Du với tổng diện tích 699,9m<sup>2</sup>/mặt bằng, gồm 02 tòa nhà:

- Tòa A có 04 tầng với 17 phòng làm việc (gồm 02 phòng họp, 01 phòng truyền thống, 14 phòng làm việc thuộc các ban đơn vị).
- Tòa B có 07 tầng (gồm khu vực để xe của cán bộ, nhân viên, 01 nhà ăn, 01 phòng bếp, 01 phòng kho xếp nhỏ, 22 phòng làm việc của các ban, đơn vị và 01 phòng họp lớn).

Trong khuôn khổ của dự án “Nâng cao năng lực tổ chức của Hội chữ thập đỏ Việt Nam” được sự hỗ trợ của Hội CTĐ Mỹ, văn phòng TƯ Hội CTĐ Việt Nam sẽ tiến hành thi công và lắp đặt cảnh quan thương hiệu cho trụ sở làm việc của TƯ Hội theo bản thiết kế chi tiết 3D và hồ sơ kỹ thuật đã được phê duyệt.

Thông tin tìm kiếm đơn vị thi công và lắp đặt đã được Hội CTĐ Mỹ đăng tải trên các phương tiện thông tin đại chúng để nhận hồ sơ dự toán từ các đơn vị có quan tâm. đến thời hạn nộp có một hồ sơ chào giá được gửi đến cho Hội chữ thập đỏ Mỹ tại Việt Nam.

Vì vậy, Hội CTĐ Mỹ hiện nay có nhu cầu tìm kiếm một chuyên gia trong lĩnh vực xây dựng để hỗ trợ thẩm định hồ sơ dự toán thi công đã nộp cho Hội CTĐ Mỹ, thông tin chi tiết công việc như sau:

#### **I. Phạm vi công việc**

Chuyên gia cung cấp dịch vụ tư vấn thẩm định hồ sơ dự toán mà Hội CTĐ Mỹ nhận được cho việc “Thi công và lắp đặt hệ thống truyền thông cảnh quan thương hiệu của văn phòng TƯ Hội CTĐ Việt Nam tại số 82, phố Nguyễn Du, Hà Nội”. Chuyên gia sẽ thẩm định hồ sơ này để xem xét có đáp ứng được các yêu cầu về tính pháp lý, yêu cầu kỹ thuật, giá thành các hạng mục thi công, nguyên vật liệu và thời gian đề xuất và các hạng mục khác liên quan, trên cơ sở bản thiết kế chi tiết 3D và hồ sơ kỹ thuật đã được phê duyệt.



## **II. Kết quả mong đợi:**

Chuyên gia cung cấp một bản báo cáo đầy đủ cho Hội chữ thập đỏ Mỹ tại Việt Nam về việc thẩm định hồ sơ dự toán dựa bản thiết kế chi tiết 3D và hồ sơ kỹ thuật đã được phê duyệt. Bản báo cáo cần có ít nhất các thông tin như sau:

1. Hồ sơ dự toán đáp ứng được các yêu cầu về pháp lý và kỹ thuật như thông tin tìm kiếm đã đăng tải?
2. Giá thành các hạng mục thi công và lắp đặt đưa ra trong hồ sơ dự toán có phù hợp với yêu cầu cũng như với thị trường không?
3. Thời gian đơn vị thi công đề xuất có hợp lý và phù hợp với yêu cầu không?
4. Đơn vị thi công có đủ năng lực và kinh nghiệm để hoàn thiện công việc như yêu cầu không?
5. Hồ sơ dự toán thi công có bao gồm tất cả những hạng mục như yêu cầu không?

Báo cáo của chuyên gia có thể bao gồm những tư vấn kỹ thuật khác nếu có.

**Sản phẩm:** Báo cáo được viết bằng ngôn ngữ yêu cầu tiếng Việt và tiếng Anh.

## **III. Yêu cầu về chuyên gia:**

- ✓ Tốt nghiệp đại học chuyên ngành Xây dựng, kiến trúc, hoặc có bằng cấp có liên quan;
- ✓ Có ít nhất 3 năm kinh nghiệm trong việc thẩm định các hồ sơ thầu xây lắp, các công trình xây dựng;
- ✓ Có kinh nghiệm thẩm định các hồ sơ thầu xây lắp của các dự án nhận tài trợ nước ngoài là một lợi thế;

## **IV. Hồ sơ nộp:**

1. Hồ sơ lý lịch của chuyên gia (bao gồm danh sách các công việc trước hoặc các hợp đồng tư vấn có liên quan mà chuyên gia đã thực hiện)
2. Bản sao công chứng bằng cấp của chuyên gia trong lĩnh vực liên quan
3. Bản đề xuất chi phí (bao gồm cả thuế thu nhập cá nhân) và kế hoạch thực hiện công việc

Các cá nhân quan tâm vui lòng gửi hồ sơ theo địa chỉ email [amcrossvn@amcross.org.vn](mailto:amcrossvn@amcross.org.vn) **trước 17h00 ngày 25/2/2019.**



Hội Chữ thập đỏ Mỹ – Đoàn đại diện tại Việt Nam  
Tầng 7, số 59, phố Quang Trung, Hà Nội, Việt Nam  
ĐT: 84 24 3942 2995; Fax: 84 24 3942 2994

**V. Kế hoạch thực hiện dự kiến**

Báo cáo thẩm định của chuyên gia (như điều II) phải được gửi cho Hội CTĐ Mỹ trước ngày 4 tháng 3 năm 2019.

**VI. Các thông tin khác**

Trong quá trình làm việc, chuyên gia chịu sự giám sát và báo cáo công việc cho Hội CTĐ Mỹ tại Việt Nam.